



Comune di Soriano Nel Cimino
Provincia di Viterbo



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 121 in data 19-07-2021

Oggetto: APPROVAZIONE BANDO PER ASSEGNAZIONE AREE CIMITERIALI

Seduta del 19-07-2021 N° 40

L'anno **duemilaventuno** addì **diciannove** del mese di **Luglio** alle ore **12:25** nella SEDE COMUNALE, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale in seduta ordinaria ed in sessione segreta di prima convocazione.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla normativa vigente; all'appello risultano presenti:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
MENICACCI FABIO	SINDACO	X	
CAMILLI ROBERTO	VICE SINDACO	X	
PERUGINI LUCIANO	ASSESSORE	X	
CHIANI RACHELE	ASSESSORE	X	
NICOLAMME PIERO	ASSESSORE		X
Presenti – Assenti		4	1

Assiste alla seduta il SEGRETARIO SIMONE LODOVISI il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, FABIO MENICACCI – nella sua qualità di SINDACO – assume la presidenza e dichiara aperta la discussione per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l' allegata proposta di deliberazione N. 295 del 16-07-2021 del VI SERVIZIO avente oggetto : “ APPROVAZIONE BANDO PER ASSEGNAZIONE AREE CIMITERIALI “;

Condivise le premesse in essa contenute che si intendono qui integralmente trascritte quali motivazioni a sostegno dell'assunzione del presente atto;

Visti i pareri di cui al Decreto Legislativo 267/2000, art. 49;

Visti i regolamenti comunali;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il Decreto Legislativo 267/2000;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- Di approvare l'allegata proposta di deliberazione N. 295 del 16-07-2021 del VI SERVIZIO avente oggetto : “ APPROVAZIONE BANDO PER ASSEGNAZIONE AREE CIMITERIALI “ ed in conseguenza di adottare il presente atto con la narrativa, la motivazione ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che fa parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- Di rendere il presente atto con successiva votazione unanime immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma IV del D.Lgs. n. 267/2000;

IL RESPONSABILE DEL IV SERVIZIO – AREA TECNICA

Visto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 23/04/2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2021/2023 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023;

Visto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 23/04/2021 è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Soriano nel Cimino per l'anno 2021 ed il Bilancio per il Triennio 2021/2023;

Visto che con deliberazione di Giunta Comunale n. 98 del 27/05/2021 è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2020 e variazione agli stanziamenti del fondo pluriennale vincolato

Premesso che

0B7 con Determina dell'Ufficio tecnico n. 297 del 11.12.2018 R.G. 1436 si procedeva alla retrocessione di un'area cimiteriale identificata al n. 33 posta all'interno del cimitero del capoluogo con una superficie di mq. 18,40 atta alla costruzione di tomba monumentale o cappella di n. 10 posti;

0B7 con Determina dell'Ufficio tecnico n.194 del 16.07.2021 R.G. 932 si procedeva alla retrocessione di un'area cimiteriale identificata al n. 14 posta all'interno del cimitero del capoluogo con una superficie di mq. 18,40 atta alla costruzione di tomba monumentale o cappella di n. 10 posti;

0B7 all'interno del cimitero del capoluogo è presente un'area cimiteriale identificata al n. 108 con una superficie di mq. 13,00 atta alla costruzione di tomba monumentale o cappella di n. 8 posti;

Considerato che la concessione cimiteriale costituisce una tipica figura di concessione demaniale. In particolare, con la concessione cimiteriale il Comune concede ad una o più persone fisiche l'uso di

un'area demaniale, ubicata all'interno del cimitero e finalizzata a riporvi le spoglie dei propri defunti. Il rilascio della concessione cimiteriale avviene previo pagamento della relativa tariffa e dà diritto al concessionario di utilizzare l'area demaniale per un periodo di tempo determinato variabile. In quanto bene demaniale, l'area oggetto di concessione cimiteriale non esce dalla sfera proprietaria dell'Amministrazione concedente. Infatti, le concessioni cimiteriali sono a tempo determinato ed hanno durata non superiore a 99 anni, salvo rinnovo.

Dato che l'Amministrazione Comunale intende procedere all'affidamento in concessione per la durata di 99 anni dei sopra descritti lotti cimiteriali.

Ritenuto opportuno al fine di garantire il rispetto dei principi di parità di trattamento, di non discriminazione, di trasparenza e proporzionalità – di dover attivare per la concessione dei lotti cimiteriali di cui trattasi una procedura di gara basata su una graduatoria basata su punteggi indicati nell'allegato schema di bando di gara;

Considerato che l'importo di concessione è pari ad €. 490,65/mq. come da Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 13.03.1992;

Rilevato che occorre provvedere all'indizione della gara per l'affidamento in concessione del lotto cimiteriale in oggetto.

Ritenuto necessario garantire la pubblicità della gara mediante pubblicazione sul sito istituzionale del Comune del relativo Bando pubblico.

Visti ed esaminati il Bando pubblico di gara (composto da un preambolo e complessivi 16 articoli), il suo allegato denominato "Modello di domanda per l'assegnazione di una area cimiteriale sita nel Cimitero del Capoluogo" e lo schema di contratto di concessione;

Ritenuto di approvare l'allegato schema di bando di gara per l'affidamento in concessione del lotto cimiteriale, sopra descritto.

Visto il regolamento di polizia mortuaria approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 17.07.2020;

Visto il D.P.R. 10 settembre 1990, recante "Approvazione del regolamento di polizia mortuaria".

Vista la legge 7 Agosto 1990, n. 241;

Visto il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il T.U.O.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il decreto sindacale n. 4 del 24/03/2021 e successiva integrazione n. 10 del 29/03/2021 con il quale è stato individuato quale Responsabile del IV Servizio – AREA TECNICA, l'Arch. Alessandro Aimola;

PROPONE DI DELIBERARE

1. di dare atto che le premesse sopra citate, sono parte integrante e sostanziale di questo provvedimento;
2. di indire, nel rispetto di quanto stabilito dal vigente Regolamento cimiteriale comunale e dei principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità, apposita gara per l'affidamento in concessione per la durata di 69 anni più 30

dall'ultima tumulazione dei lotti cimiteriali descritti in premessa;

3. di approvare in ogni sua parte l'allegato avviso pubblico, il fac-simile di domanda di partecipazione allegato al citato bando pubblico e lo schema di contratto di concessione;

4. di dare atto che il Responsabile del Servizio provvederà all'espletamento di tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione della presente deliberazione.

5. di disporre la pubblicazione dell'avviso pubblico e del suo allegato all'Albo Pretorio on line dell'Ente;

6. di rendere noto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990, che il Responsabile del procedimento è l'Arch. Alessandro Aimola;

7. di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma quarto del D.Lgv.267/2000.

Deliberazione n. 121 del 19-07-2021

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
FABIO MENICACCI

Il SEGRETARIO
SIMONE LODOVISI

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Il SEGRETARIO
SIMONE LODOVISI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.