

COMUNE DI SORIANO NEL CIMINO

UFFICIO TRIBUTI

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) – 2023

Scadenza versamento acconto (16/06/2023)

Entro il **16 GIUGNO 2023** deve essere effettuato il versamento della **PRIMA RATA dell'I.M.U.**, dovuta per l'anno d'imposta 2023.

Resta ferma la possibilità di versare l'imposta in unica soluzione entro il 16 giugno 2023.

Il versamento della prima rata è pari all'imposta dovuta per il primo semestre, calcolata facendo riferimento alle aliquote approvate con deliberazione di C.C. nr. 3 del 30/01/2023, rimaste invariate rispetto al 2022, come riepilogate nella tabella che segue:

Tipologia	Aliquota/detrazione
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	6,00 per mille
Detrazione d'imposta per abitazione principale e relative pertinenze	€ 200,00
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1,00 per mille
Fabbricati costruiti e destinati dalle imprese costruttrici alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati	esenti
Fabbricati classificati nel gruppo D, ad eccezione della categoria D/10	10,10 per mille
Fabbricati diversi da quelli dei punti precedenti (aliquota ordinaria) e aree fabbricabili	10,40 per mille

Novità IMU 2023

- **Esenzione IMU** per i proprietari di immobili occupati che abbiano presentato a tal fine regolare denuncia.
- **Esenzione IMU "Beni merce"** (art. 1, comma 751, della L. 160/20219 - Legge di Bilancio 2020).
A decorrere dal 1° Gennaio 2022 sono esenti dall'IMU i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, finché permanga tale destinazione e non siano locati. Resta obbligatoria la presentazione della dichiarazione IMU.

Come pagare

Il versamento dell'imposta può essere effettuato indicando il codice catastale del Comune **I855**

- mediante modello F24 semplificato presso le banche o gli uffici postali;

Codici Tributo

3912: Abitazione principale (A/1, A/8, A/9) e relative pertinenze

3913: Fabbricati rurali ad uso strumentale

3916: Aree fabbricabili

3918: Altri fabbricati

3925: Immobili categoria D – Quota Stato (aliquota fino al 7,6 per mille)

3930: Immobili categoria D – Quota Comune (aliquota eccedente il 7,6 per mille)

Dichiarazione IMU anno 2021 e 2022

Entro il 30 giugno 2023 devono essere presentate le dichiarazioni IMU relative alle variazioni 2021 e 2022 nei soli casi previsti.

Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune al numero 0761742208 ovvero consultare il sito www.comune.sorianonelcimino.vt.it