



# Comune di Soriano Nel Cimino

Provincia di Viterbo

AREA TECNICA

Telefono 0761742204 - Email: [urbanistica@comune.soriononelcimino.vt.it](mailto:urbanistica@comune.soriononelcimino.vt.it) - [ufficiotecnico@pec.comune.soriononelcimino.vt.it](mailto:ufficiotecnico@pec.comune.soriononelcimino.vt.it)



United Nations  
Educational, Scientific and  
Cultural Organization



Faggeta vetusta dei Monti Cimini  
Iscritta nella lista del Patrimonio Mondiale nel 2017

## BANDO PUBBLICO

**PER LA PRENOTAZIONE DI CELLETTE CINERARIE, IDONEE PER LA TUMULAZIONE DI URNE CINERARIE E CASSETTINE OSSARIO, PRESSO IL CIMITERO COMUNALE DELLA FRAZIONE DI CHIA**

### IL RESPONSABILE DEL IV SERVIZIO – ARE TECNICA

#### Visto:

- il regolamento di polizia mortuaria approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 17/07/2020 e ss.mm.ii.;
- il regolamento per la procedura di sanatoria delle sepolture cimiteriali prive di titolo concessorio approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 17/07/2020 e ss.mm.ii.;
- il regolamento Comunale per la cremazione, affidamento e dispersione delle ceneri approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 09/08/2024;

**Premesso** che con Delibera di Giunta Comunale n. 179 del 26/08/2024 è stato approvato il presente bando;

### RENDE NOTO

Che il giorno **30 settembre 2024** alle ore **12:00** presso il Comune di Soriano nel Cimino – IV Settore Area Tecnica – Piazza Umberto I°, n. 12 si terrà una procedura aperta avente ad oggetto la concessione in via preventiva di n. 10 cellette cinerarie cimiteriali per la tumulazione di urne cinerarie e cassettoni ossario, presso il cimitero comunale della frazione di Chia in Viale S. Chiara D6.

#### Ente appaltante:

Comune di Soriano nel Cimino Piazza Umberto I°, 12 – C.A.P. 01038 – Tel. 0761/742204 – Fax 0761742900 – [www.comune.soriononelcimino.vt.it](http://www.comune.soriononelcimino.vt.it) – pec: [puntocomunesoriano@pec.it](mailto:puntocomunesoriano@pec.it)

### ART. 1 - CONDIZIONI DI CESSIONE

Il Comune di Soriano nel Cimino intende, assegnare in concessione preventiva per la durata di anni 40 (quaranta) con possibilità di proroga, n. 10 cellette cinerarie cimiteriali per la tumulazione di urne cinerarie e cassettoni ossario, site nel cimitero comunale della frazione di Chia in Viale S. Chiara D6, come individuate nella planimetria allegata (allegato A).

Il Comune di Soriano nel Cimino conferisce al concessionario il solo diritto d'uso della sepoltura, diritto che non è commerciabile né trasferibile o comunque cedibile.

La concessione, quindi, non può essere trasferita a terzi, ma solamente retrocessa al Comune.



# Comune di Soriano Nel Cimino

Provincia di Viterbo

AREA TECNICA

Telefono 0761742204 - Email: [urbanistica@comune.sorionanelcimino.vt.it](mailto:urbanistica@comune.sorionanelcimino.vt.it) - [ufficiotecnico@pec.comune.sorionanelcimino.vt.it](mailto:ufficiotecnico@pec.comune.sorionanelcimino.vt.it)



I trasferimenti effettuati in difformità alla presente condizione devono intendersi nulli e comportano la decadenza della concessione.

Ogni atto contrario è nullo di diritto.

La concessione è singola, non possono essere rilasciate più concessioni in capo ad uno stesso concessionario.

La concessione è trasmissibile in via successoria agli eredi legittimi o testamentari. La concessione non può essere fatta a persona o ad enti che mirino a farne oggetto di lucro o di speculazione.

## ART. 2 - IMPORTO

Il prezzo delle cellette viene fissato in:

**1° - 2° - 3° FILA** €. 400,00/CAD

**4° - 5° FILA** €. 550,00/CAD

come prestabilito dalle tariffe approvate con D.C.C. n. 18 del 17/07/2020 e ss.mm.ii. Il sopra indicato prezzo non è soggetto ad IVA, ai sensi dell'art. 1, comma 14 del D.L. n. 417 del 1991 convertito in legge n. 656/92.

## ART. 3 – CARATTERISTICHE CELLETTE CINERARIE IN CONCESSIONE

Le cellette cinerarie messe a bando risultano essere nella piena disponibilità del Comune.

La localizzazione delle cellette cinerarie nell'ambito dell'intera area del Cimitero Comunale della frazione di Chia è riportata nella Planimetria (alleg. A) in Viale S. Chiara D6.

## ART. 4 – REQUISITI PER L'ASSEGNAZIONE

Possono presentare istanza di assegnazione i soggetti in possesso dei requisiti, di seguito riportati:

- siano cittadini italiani;
- siano nati nel Comune di Soriano nel Cimino o siano ivi residenti da almeno 5 anni;
- non siano assegnatari di altri suoli/loculi cimiteriali;
- dichiarino di non essere interdetti o inabilitati;
- dichiarino di non essere a conoscenza dell'esistenza, a proprio carico, di cause o fatti a cui le vigenti norme ricollegano l'impossibilità di contrattare con Pubbliche Amministrazioni;
- dichiarino di essere ben edotti della consistenza e della situazione di fatto e di diritto dell'area oggetto di concessione e di avere preso visione delle planimetrie allegate al bando;
- dichiarino di essere a conoscenza e di accettare che sono a totale carico dell'assegnatario tutte le spese inerenti la stipula del contratto di concessione ivi comprese quelle di registrazione e dei diritti di rogito;
- dichiarino di essere a conoscenza che le procedure di assegnazione delle singole aree cimiteriali ed il successivo contratto sono regolati dalle disposizioni previste dal Bando;

Sono ritenute nulle tutte le domande eventualmente già presentate in passato per l'assegnazione di cellette cinerarie cimiteriale.



# Comune di Soriano Nel Cimino

Provincia di Viterbo

AREA TECNICA

Telefono 0761742204 - Email: [urbanistica@comune.sorionanelcimino.vt.it](mailto:urbanistica@comune.sorionanelcimino.vt.it) - [ufficiotecnico@pec.comune.sorionanelcimino.vt.it](mailto:ufficiotecnico@pec.comune.sorionanelcimino.vt.it)



Faggeta vetusta dei Monti Cimini  
Iscritta nella lista del Patrimonio Mondiale nel 2017

## ART. 5 – DOCUMENTAZIONE PER ESSERE AMMESSI ALLA PROCEDURA DI ASSEGNAZIONE

Per essere ammessi a presentare la propria istanza i richiedenti, **a pena di esclusione**, dovranno compilare l'apposita DOMANDA (modello predisposto) da produrre in carta resa legale con dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, (con sottoscrizione non autenticata), secondo l'unito **facsimile**. La dichiarazione presentata incompleta **sarà causa di esclusione immediata dalla procedura**.

**La dichiarazione, a pena di esclusione, deve essere presentata unitamente a copia non autenticata del documento d'identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445.**

Il Modello di domanda, unitamente al presente Bando possono essere scaricati dal sito del Comune di Soriano nel Cimino (Vt) al link: [www.comune.sorionanelcimino.vt.it](http://www.comune.sorionanelcimino.vt.it)

## ART. 6 – MODALITA' DI INSERIMENTO DEI DOCUMENTI AI FINI DELLA PRESENTAZIONE

La domanda di cui al precedente art. 5, da redigersi sotto forma di dichiarazione sostitutiva, unitamente al documento di riconoscimento valido deve essere obbligatoriamente inserita **in apposito plico sigillato con firma sui lembi di chiusura ovvero con altro sistema che non ne consenta la manomissione**.

Il plico contenente la documentazione di cui sopra, dovrà riportare all'esterno, a pena la non ricevibilità, la seguente dicitura:

- **“DOMANDA DI PRENOTAZIONE DI CELLETTE CINERARIE, IDONEE PER LA TUMULAZIONE DI URNE CINERARIE E CASSETTITE OSSARIO, PRESSO IL CIMITERO COMUNALE DELLA FRAZIONE DI CHIA”**

## ART. 7 – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande dovranno pervenire presso la sede del Comune di Soriano nel Cimino (VT), Piazza Umberto I°, n. 12, Ufficio Protocollo presso Punto Comune, a mezzo posta ovvero anche a mano o a mezzo di terze persone, **entro e non oltre il termine perentorio indicato al successivo art. 8) a pena di esclusione dalla procedura**.

Ai fini dell'ammissibilità farà fede il giorno e l'ora di ricezione da parte dell'Ufficio protocollo.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi ragione non giunga a destinazione in tempo utile.

## ART. 8 – TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande possono essere presentate entro il **giorno 27 settembre 2024 ore 12:00** al protocollo generale del Comune di Soriano nel Cimino (VT), a pena di esclusione.

Eventuali domande presentate prima della pubblicazione del presente bando o pervenute al protocollo generale oltre il termine finale del **27/09/2024** non saranno considerate in alcun modo.



# Comune di Soriano Nel Cimino

Provincia di Viterbo

AREA TECNICA

Telefono 0761742204 - Email: [urbanistica@comune.sorianonelcimino.vt.it](mailto:urbanistica@comune.sorianonelcimino.vt.it) - [ufficiotecnico@pec.comune.sorianonelcimino.vt.it](mailto:ufficiotecnico@pec.comune.sorianonelcimino.vt.it)



Faggeta vetusta dei Monti Cimini  
Iscritta nella lista del Patrimonio Mondiale nel 2017

Il termine rimarrà fisso salva la facoltà dell'Amministrazione di prorogarlo.

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che non abbiano fatto pervenire alla stazione appaltante il plico entro il termine fissato e non si darà corso all'apertura delle buste sulle quali non sia stata apposta l'indicazione del mittente e la scritta relativa al contenuto.

## ART. 9 – AMMISSIONE DELLE DOMANDE

Dopo la scadenza del termine di presentazione delle domande il Responsabile del IV Settore – Area Tecnica provvederà all'apertura delle buste per la verifica della completezza e la valutazione della regolarità della documentazione presentata.

In caso di domande ritenute irricevibili sarà dato immediato avviso al richiedente il quale, nei successivi dieci giorni dal ricevimento dell'avviso, potrà far pervenire eventuali osservazioni/chiarimenti.

Con successiva determinazione del Responsabile del Servizio verrà provveduto ad individuare le domande ammesse e quelle non ammesse.

L'ammissione delle domande pervenute verrà pubblicata all'Albo on-line del Comune di Soriano nel Cimino e sarà altresì visibile presso il Settore tecnico comunale, nelle ore di ufficio.

Per informazioni tecniche sullo svolgimento del bando i cittadini potranno rivolgersi presso il Comune di Soriano nel Cimino (VT) Settore Tecnico negli orari di apertura o comunicare via e-mail e/o pec agli indirizzi in calce.

## ART. 10 – CRITERI PER L'ASSEGNAZIONE

L'assegnazione delle cellette cinerarie, avviene in base all'ordine della graduatoria redatta con i criteri di cui ai punti seguenti, in sequenza orizzontale da sinistra verso destra, con il seguente ordine:

quarta fila, quinta fila, terza fila, seconda fila ed infine la prima fila.

A parità di punteggio l'assegnazione avverrà in base all'ordine cronologico di arrivo al protocollo.

Punteggi per la redazione della graduatoria:

### A) Età del richiedente (al momento della presentazione dell'istanza)

- |                         |          |
|-------------------------|----------|
| • Superiore ad anni 80  | punti 10 |
| • Da anni 76 ad anni 79 | punti 7  |
| • Da anni 70 ad anni 75 | punti 5  |
| • Da anni 60 ad anni 69 | punti 2  |
| • Inferiore ad anni 59  | punti 1  |

### B) Residenza (al momento della presentazione dell'istanza)

- |  |          |
|--|----------|
| • Dalla nascita o da almeno 15 anni        | punti 10 |
| • Da meno di quindici anni e fino a 5 anni | punti 7  |



# Comune di Soriano Nel Cimino

Provincia di Viterbo

AREA TECNICA

Telefono 0761742204 - Email: [urbanistica@comune.sorianoelcimino.vt.it](mailto:urbanistica@comune.sorianoelcimino.vt.it) - [ufficiotecnico@pec.comune.sorianoelcimino.vt.it](mailto:ufficiotecnico@pec.comune.sorianoelcimino.vt.it)



Faggeta vetusta dei Monti Cimini  
Iscritta nella lista del Patrimonio Mondiale nel 2017

- C) Richiedente nato a Soriano nel Cimino ma non residente** punti 2
- D) Ceneri/cassetina di un defunto collocate in loculo provvisorio o ceneri detenute a casa, parente o affine di 1° grado del richiedente** punti 5
- E) Retrocessione di un loculo avuto precedentemente in concessione** punti 5

## ART. 11 – ASSEGNAZIONE PROVVISORIA DELLE CELLETTE

All'assegnatario viene concesso il termine di 15 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione della graduatoria sul sito internet istituzionale del Comune per rinunciare, con lettera indirizzata al responsabile del Settore tecnico.

Al termine di tale periodo con apposito atto dirigenziale verrà provveduto all'assegnazione provvisoria della celletta cineraria.

## ART. 12 – ASSEGNAZIONE DEFINITIVA DELLA CELLETTA CINERARIA E PAGAMENTO DELLA CONCESSIONE

Dopo l'avvenuta assegnazione provvisoria, dovrà essere effettuato il pagamento a saldo del costo totale.

La ricevuta di tale pagamento dovrà pervenire entro il termine perentorio di **30** (trenta) giorni dalla richiesta, pena l'annullamento dell'assegnazione provvisoria della concessione, e lo scorrimento naturale della graduatoria.

La concessione della celletta cineraria avrà la durata di anni 40 (quaranta) ai sensi dell'art. 49 del regolamento di polizia mortuaria approvato con D.C.C. n. 17 del 17/07/2020 e ss.mm.ii..

Tale somma potrà essere corrisposta, in unica soluzione o in alternativa richiesta rateizzazione ai sensi dell'art. 50bis del regolamento di polizia mortuaria approvato con D.C.C. n. 17 del 17/07/2020 e ss.mm.ii. tramite l'avviso "PagoPA" fornito direttamente dall'ufficio tecnico in fase di assegnazione.

Il pagamento nei termini suindicati comporterà l'assegnazione definitiva della celletta cineraria che avverrà con specifico provvedimento del responsabile del servizio.

## ART. 13 – STIPULAZIONE DEGLI ATTI E SUBENTRI

L'atto di concessione sarà stipulato nei termini previsti dal provvedimento di assegnazione e, comunque, non oltre i 90 (novanta) giorni dalla assegnazione definitiva.

Nel caso in cui non si addivenga alla stipulazione dell'atto per fatto imputabile all'assegnatario definitivo la celletta cineraria sarà nuovamente assegnata scorrendo la graduatoria.

In tal caso, su richiesta, si provvederà alla restituzione del costo della celletta cineraria, dedotto in virtù dell'Art. 55bis del regolamento cimiteriale.

Sono a totale carico dell'assegnatario tutte le spese inerenti la stipula del contratto di concessione ivi comprese quelle di registrazione e dei diritti di rogito.

L'importo delle spese contrattuali, dovrà avvenire in unica soluzione, prima dell'atto di concessione.



# Comune di Soriano Nel Cimino

Provincia di Viterbo

AREA TECNICA

Telefono 0761742204 - Email: [urbanistica@comune.sorionanelcimino.vt.it](mailto:urbanistica@comune.sorionanelcimino.vt.it) - [ufficiotecnico@pec.comune.sorionanelcimino.vt.it](mailto:ufficiotecnico@pec.comune.sorionanelcimino.vt.it)



United Nations  
Educational, Scientific and  
Cultural Organization



Faggeta vetusta dei Monti Cimini  
Iscritta nella lista del Patrimonio Mondiale nel 2017

## Art. 14 – LIMITI

Ogni richiedente non potrà prenotare più di 1 (una) celletta cineraria con la possibilità al momento della richiesta di specificare la fila desiderata principale e quella in alternativa.

Potranno essere richieste le prenotazioni per sole n. 10 cellette cinerarie e per le sole file 1, 2, 3, 4, 5.

Le restanti n. 8 cellette cinerarie, site nelle file 6, 7, 8, 9, rimarranno nella piena disponibilità del comune e per le quali si procederà ad assegnazioni in presenza di urgenti situazioni contingenti.

## Art. 15 – INFORMAZIONI FINALI

I dati personali acquisiti obbligatoriamente dall'Amministrazione, ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, ai sensi della normativa vigente, saranno raccolti e conservati presso gli Uffici Comunali per finalità inerenti l'assegnazione e la gestione del contratto di concessione.

Per quanto non previsto dal presente bando valgono le disposizioni regolamentari di cui al vigente Regolamento approvato con delibera C.C. n. 73/2007 e ss.mm.i.

Responsabile del procedimento è l'Arch. Alessandro Aimola Responsabile del IV Servizio – Area Tecnica del Comune di Soriano nel Cimino, Piazza Umberto I°, 12 nelle ore di ufficio.

Referente per qualsiasi notizia e informazione in merito al presente, reperibile nelle ore di ufficio.

Il presente bando, unitamente a tutti gli allegati in esso richiamati, quali parte integrante e sostanziale allo stesso, sarà pubblicato e consultabile integralmente sul sito informatico di questo Comune al link: <http://www.comunesorionanelcimino.vt.it> oltreché all'albo pretorio on-line.

Soriano nel Cimino 02/09/2024

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

F.to Arch. Alessandro Aimola

Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art.3 comma 2 D.lgs. 39/1993 e ss.mm.ii