



COMUNE DI SORIANO NEL CIMINO PROVINCIA DI VITERBO

Reg. Pubbl. N° 87

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: **Approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni presentate e approvazione Piano di Zonizzazione acustica.**

Seduta del 29/11/2005

N. 73

L'anno duemilacinque il giorno ventinove del mese di Novembre alle ore 17.00 nella sala delle Adunanze Consiliari del Comune suddetto.

Alla prima convocazione sessione Straordinaria di oggi, partecipata ai Signori consiglieri a norma di legge. Risultano all'appello nominale.

CONSIGLIERI		Presenti	Assenti	CONSIGLIERI		Presenti	Assenti
1) TARANTINO	Domenico	X		10) ALIBRANDI	Sante	X	
2) PAOLOCCI	Edoardo	X		11) MASSINI TARSETTI	Maria Assunta		X
3) MEI	Luciano	X		12) COACCIOLI	Alvise	X	
4) BASSETTA	Sandro	X		13) SENSINI	Francesco	X	
5) TRASARTI	Fausto		X	14) ZOLLA	Alvise	X	
6) MENICACCI	Claudio		X	15) PERUGINI	Luciano		X
7) ROSSI	Giuseppe	X		16) SALTALAMACCHIA	Giampiero		X
8) CIPRIANETTI	Livia	X		17) BARBATI	Cleto	X	
9) BOCCIALONI	Massimo	X					

Presenti n° 12 Assenti n° 5

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Presidente del Consiglio, Sig. Cleto Barbati

Assiste Il Segretario Comunale Dott. Sebastiano La Spina

Vengono dal Presidente nominati scrutatori i Signori la seduta è pubblica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Approvata all'unanimità l'inversione dei punti 12 e 13 all'o.d.g.

PREMESSO:

Che la Legge 26 Ottobre 1995, n. 447 ad oggetto "Legge Quadro sull'inquinamento acustico", ha stabilito i principi fondamentali in materia di tutela dell'ambiente esterno ed abitativo dall'inquinamento acustico ed ha indicato le modalità di applicazione della classificazione acustica, stabilendo dei termini finalizzati a favorire la predisposizione della classificazione acustica del territorio comunale;

Che la "Legge Quadro" ed i successivi Decreti attuativi hanno altresì attribuito agli Enti Locali competenze in materia di pianificazione ambientale, controllo e risanamento del territorio. In tale contesto è stato previsto l'obbligo, da parte delle Amministrazioni Comunali, di classificare il proprio territorio in aree omogenee dal punto di vista dei limiti di emissione, immissione e qualità del rumore;

Che il D.P.C.M. del 14 Novembre 1997 ad oggetto "Determinazione dei valori limite delle sorgenti sonore" ha determinato i valori limite di emissione, di immissione e di qualità sopra citati;

Che la Legge Regionale 3 Agosto 2001 n. 18 avente ad oggetto "Disposizioni in materia di inquinamento acustico per la pianificazione ed il risanamento del territorio - modifiche alla Legge Regionale 6 Agosto 1999, n. 14" individua nella classificazione o zonizzazione acustica del territorio uno strumento finalizzato alla prevenzione, alla tutela, alla pianificazione e al risanamento dell'ambiente esterno ed abitativo, nonché alla salvaguardia della salute pubblica da alterazioni conseguenti all'inquinamento acustico derivante da attività antropico;

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale con delibera di Giunta n. 348 del 23/12/2003 ha dato incarico al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale ad attuare le procedure necessarie all'affidamento dell'incarico professionale per la redazione del Piano di zonizzazione acustica del territorio comunale ai sensi della Legge 447/95 e L.R. 18/2001;

Con determina dirigenziale n. 2178 del 30/12/2003 è stata affidata la consulenza tecnico-specialistica agli Architetti Claudio Gioserio e Maria Grazia Circelli in qualità di tecnici competenti ai sensi dell'art., commi 6 e 7, della Legge 26/10/1995 n. 447, iscritti nei rispettivi Elenchi Regionali, conferendo un incarico di progettazione allo scopo di predisporre il Progetto di Piano di zonizzazione Acustica da approvarsi ai sensi della L.R. 18/2001;

RICORDATO che la classificazione acustica integra gli strumenti urbanistici vigenti, con i quali è coordinata al fine di armonizzare le esigenze di tutela dell'ambiente esterno ed abitativo dall'inquinamento acustico con la destinazione d'uso e le modalità di sviluppo del territorio ed è predisposta in caso di approvazione o modifica sostanziale degli strumenti urbanistici pena l'improcedibilità dei relativi atti;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 28 del 29.04.2004, di Adozione della "Proposta preliminare del Piano di zonizzazione acustica" redatta dagli architetti Gioserio e Circelli;

RITENUTO di approvare la "proposta preliminare del Piano di zonizzazione acustica" del territorio comunale di Soriano nel Cimino redatta secondo le disposizioni di legge;

CONSIDERATO che l'adozione del presente atto compete al Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42 del T.U. 18.18.2000 n. 267;

VISTE le osservazioni tardive presentate dai sigg. Torroni e dal Consigliere Prof. Francesco Sensini per la modifica della classificazione della zona di San Giorgio;

VISTE le controdeduzioni alle osservazioni presentate redatte dal Responsabile del 9° Servizio Urbanistica;

SENTITI i seguenti interventi:

Alibrandi: Dopo la lettura da parte del Sindaco della relazione del responsabile del servizio, spiega cosa si intende per "classe". In merito alle osservazioni presentate informa di essere contrario al passaggio della zona interessata dalla classe 1[^] alla classe 3[^] e di essere invece favorevole al passaggio dalla classe 3[^] alla classe 2[^], in quanto si tratta di una zona residenziale. Spiega che i tecnici hanno giustificato una classe 3[^] per la presenza della strada provinciale e che comunque nessuno impedirà in futuro al Comune di poter fare un ulteriore declassamento se la situazione dovesse mutare. Ritiene che l'inversione del

punto all'o.d.g. non è stata forse opportuna in quanto sarebbe stato meglio riflettere prima sui contenuti del Regolamento Comunale per le attività rumorose. Conclude dicendo che il passaggio dalla 2^a alla 3^a classe è un atto dovuto mentre la richiesta della 1^a classe è da valutare.

Sensini: Ricorda che nel consiglio comunale del 29.4.2004 fu adottato il piano di zonizzazione acustica e che si astenne dalla votazione perché non conosceva il problema. Riconosce che sarebbe stato giusto presentare le osservazioni entro i 60 giorni richiesti, ma si giustifica dicendo di non averlo potuto fare in quanto è venuto a conoscenza del Regolamento soltanto dopo essergli stato trasmesso dall'architetto Chiatti. Fa notare che nella sua osservazione aveva chiesto l'inserimento in 1^a classe per la futura R.S.A. di San Giorgio e perché a soli 100 metri c'è la scuola materna delle suore. Dichiarò comunque di prendere atto di quanto illustrato dall'Assessore Alibrandi. Continua poi soffermandosi sul contenzioso instauratosi da parte di alcuni cittadini con l'Hotel dell'Eremo a causa dell'impatto acustico, riferendo al proposito che esiste una legge in base alla quale negli alberghi le emissioni di decibel non debbono essere superiori a 35, mentre quelle emesse dall'Eremo erano di gran lunga superiori. Si augura che con questa zonizzazione possano essere tutelati anche questi cittadini in quanto ritiene che le autorizzazioni concesse per karaoke e piano bar siano al limite della legittimità. Conclude dicendo che la declassificazione dovrebbe risolvere questo problema e che, dopo l'approvazione di questo Regolamento vengano effettuati sopralluoghi e verifiche in modo da sanare la situazione attuale, revocando le licenze a chi non rispetta le leggi.

Sindaco: ritiene che questo era l'unico atto politico che l'Amministrazione poteva fare. Ritiene comunque che non sia il Comune l'Ente preposto a far rispettare queste norme e sostiene che le relazioni arrivate finora, in assenza di Regolamento, non sembrano evidenziare situazioni di incompatibilità ambientali.

Sensini: ribadisce però che è il Comune l'organo che deve far rispettare queste norme regolamentari.

Alibrandi: conclude dicendo che sulla base delle controdeduzioni presentate la proposta è di declassare da classe 3 a classe 2 la zona che si estende da Via San Giorgio e che verrà delimitata dai tecnici;

RITENUTO prendere atto di quanto sopra e dare incarico ai tecnici di apportare al piano le suddette modifiche;

DATO ATTO che il presente argomento è stato sottoposto all'esame della competente Commissione nella seduta del 28.11.2005;

Visto il parere favorevole del Responsabile del servizio sotto il profilo della regolarità tecnica;

Con voti favorevoli unanimi, resi per alzata di mano e verificati dal presidente

DELIBERA

- 1) Di declassare da classe 3 a classe 2 la zona che si estende in prossimità di Via San Giorgio e che sarà rideterminata in pianta dai tecnici incaricati.
- 2) Di approvare il Piano di Zonizzazione acustica redatta dagli architetti Gioserio e Circelli, con le modifiche di cui al punto 1) che si compone di:

Elaborati di analisi:

Elaborato PA-1 Unità Territoriale di Riferimento (U.T.R.)

Zone Censuarie ridotte (scala 1: 5000)

Elaborato PA-2 Parametro della densità di popolazione (scala 1: 5000)

Elaborato PA-3 Parametro della densità degli esercizi commerciali ed uffici (scala 1: 5000)

Elaborato PA-4 Parametro della densità delle attività artigianali (scala 1: 5000)

Elaborato PA-5 Parametrizzazione della densità delle strade (scala 1: 5000)

Elaborato PA-6 Classificazione in zone acustiche dell'area urbanizzata (somma dei parametri)

(scala 1:

5000)

Elaborati di sintesi:

Elaborato ZA - 1 a/b/c/d: Classificazione del territorio comunale in zone acustiche (scala 1: 10000)

Elaborato ZA - 2 Classificazione del centro urbano in zone acustiche (scala 1: 5000)

Relazione tecnica:

CD Supporto informatico ;

Atto dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, quarto comma del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Letto e sottoscritto

Il Consigliere Anziano
Luciano Mei

Il Presidente del Consiglio
Cleto Barbati

Il Segretario Comunale
Dott. Sebastiano La Spina

Visto si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del T.U.O.E.L./2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Luigi De Carolis

Visto si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49 T.U.O.E.L./2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
Rag. Ivan Meschini

Per l'assunzione dell'impegno di spesa si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 153, comma 5° del T.U.O.E.L./2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
Rag. Ivan Meschini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo pretorio del Comune oggi **20 DIC. 2005** e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al **- 4 GEN. 2006** ai sensi dell'Articolo 124, primo comma, del T.U.O.E.L./2000.

Il Messo Comunale

Messa' Sebastiano

Il Segretario Comunale
Dott. Sebastiano La Spina

PROCEDIMENTO DI ESECUTIVITA'

- Dichiarata immediatamente eseguibile – articolo 134, 4° comma - T.U.O.E.L./2000.
 Divenuta esecutiva ai sensi articolo 134, 3° comma – T.U.O.E.L./2000.

20 DIC. 2005

Addi _____

Il Segretario Comunale
Dott. Sebastiano La Spina